

Số: /TB-UBND

Tân Uyên, ngày tháng 11 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lấy ý kiến đối với Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 897/QĐ-UBND ngày 24/6/2024 của UBND tỉnh Lai Châu phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tân Uyên;

Căn cứ Công văn số 2680/STNMT-ĐDB ngày 10/10/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tổng hợp danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và lập kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện.

Đến nay, Ủy ban nhân dân huyện Tân Uyên đã hoàn thiện hồ sơ “Lập kế hoạch sử dụng đất năm năm 2025 huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu” theo quy định của pháp luật. Nhằm đảm bảo phương án kế hoạch sử dụng đất phù hợp với quy hoạch sử dụng đất và tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đảm bảo sử dụng quỹ đất tiết kiệm, hiệu quả, Ủy ban nhân dân huyện Tân Uyên thông báo tới các cơ quan, đơn vị, các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu để các cơ quan, đơn vị, các tổ chức, cá nhân tham gia đóng góp ý kiến, làm cơ sở để hoàn thiện hồ sơ, trình thẩm định, xét duyệt và tổ chức triển khai thực hiện theo quy định.

#### 1. Hình thức lấy ý kiến

Công khai thông tin về nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Uyên trên Trang thông tin điện tử của huyện Tân Uyên, địa chỉ: <https://tanuyen.laichau.gov.vn/> và Trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn (nếu có).

Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thực hiện niêm yết công khai nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Uyên tại trụ sở Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn, điểm dân cư, niêm yết tại nhà văn hóa các bản, tổ dân phố; tổ chức hội

nghi, hội thảo và phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, thị trấn trên địa bàn huyện.

**2. Thời gian lấy ý kiến về kế hoạch sử dụng đất:** 20 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo lấy ý kiến.

**3. Nội dung lấy ý kiến gồm:**

- Báo cáo thuyết minh tóm tắt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Uyên;
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Uyên.

**4. Địa điểm tiếp nhận ý kiến đóng góp**

Mọi ý kiến đóng góp về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Uyên vui lòng góp ý trực tiếp vào Phiếu lấy ý kiến gửi UBND các xã, thị trấn hoặc gửi góp ý đến UBND huyện Tân Uyên (*thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường*), địa chỉ: Tổ dân phố 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu hoặc Trang thông tin điện tử của huyện, địa chỉ: <https://tanuyen.laichau.gov.vn/>.

**5. Tổ chức thực hiện**

**5.1.** Giao Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này và hồ sơ lấy ý kiến trên Trang thông tin điện tử của huyện và các phương tiện thông tin đại chúng để các tổ chức, cá nhân và Nhân dân biết, thực hiện; cập nhật các ý kiến góp ý gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

**5.2.** Giao UBND các xã, thị trấn:

- Thông báo trên phương tiện truyền thanh của địa phương và tổ chức công khai, niêm yết hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Uyên tại trụ sở UBND của các xã, thị trấn, niêm yết tại nhà văn hóa các bản, tổ dân phố để Nhân dân được biết và đóng góp ý kiến;

- Tổ chức hội nghị, hội thảo và phát phiếu lấy ý kiến đối với đại diện các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư về kế hoạch sử dụng đất cho phù hợp tình hình thực tế tại địa phương;

- Tổng hợp các ý kiến góp ý gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp sau khi kết thúc thời gian theo quy định.

**5.3.** Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, theo dõi, đôn đốc việc thực hiện; tiếp nhận, tổng hợp, xây dựng báo cáo tiếp thu, giải trình các ý kiến đóng góp của các cơ quan, đơn vị, các tổ chức, cá nhân và hoàn thiện hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tân Uyên trước khi trình Hội đồng thẩm định nhiệm vụ lập Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Tân Uyên thông báo đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn huyện biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh; (B/c)
- Sở, ban, ngành tỉnh;
- TT. Huyện ủy; (B/c)
- TT. HĐND huyện ;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- UBMTTQ Việt Nam và các đoàn thể huyện;
- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các tổ chức, cá nhân liên quan;
- Trang thông tin điện tử huyện (dăng tải);
- Lưu : VT, TNMT.

} t/h

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Thanh Huy**