

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên – Địa chỉ: Thị trấn Tân, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 30 phút, ngày 27 tháng 10 năm 2022.
- Địa điểm đấu giá: Hội trường UBND thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên.
- Địa chỉ: Thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đô thị của 55 thửa đất tại các Tổ dân phố: 15, 17, 21, 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Tiền đặt trước (đồng/hs/thửa)	Tiền bán hồ sơ (đồng/hs/thửa)	Ghi chú
I. Khu chợ trung tâm thị trấn Tân Uyên (Tổ dân phố 15, thị trấn Tân Uyên)						
1. Đường Võ Nguyên Giáp từ phố Trần Quốc Mạnh đến đường Lê Lợi Km 382+590						
1	60	80	2.520.000.000	500.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
2	61	80	2.520.000.000	500.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
II. Tổ dân phố 26, thị trấn Tân Uyên (Khu trung tâm hành chính huyện Tân Uyên)						
1. Phố Nguyễn Tuân: từ phố Chu Văn An đến phố Hồ Xuân Hương (trụ sở Chi cục thuế huyện)						
1	62	157,2	476.882.000	60.000.000	200.000	Vị trí hai mặt tiền
2	68	153,3	406.920.000	60.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền

3	87	126,5	335.782.000	60.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
4	88	158,2	399.930.000	60.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
5	89	145,8	368.582.000	60.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
6	90	132,3	334.454.000	60.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
7	91	114,8	290.214.000	60.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
8	23	134	338.752.000	60.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
9	32	119	300.832.000	60.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền

2. Phố Xuân Diệu: từ phố Nguyễn Tuân (trụ sở Kho bạc nhà nước huyện đến phố Chu Văn An trường THPT nội trú)

10	91	197,5	499.280.000	66.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
11	92	189,1	478.045.000	66.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
12	93	181,7	459.338.000	66.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
13	94	179,8	454.534.000	66.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
14	95	167,6	423.693.000	66.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
15	96	256,1	776.905.000	105.000.000	500.000	Vị trí hai mặt tiền
16	95	145	439.872.000	66.000.000	200.000	Vị trí hai mặt tiền
17	96	131,2	331.674.000	66.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
18	98	207,8	525.318.000	105.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
19	99	180,9	548.778.000	105.000.000	500.000	Vị trí hai mặt tiền
20	21	237,7	721.087.000	105.000.000	500.000	Vị trí hai mặt tiền

3. Các tuyến đường còn lại trong Khu trung tâm hành chính huyện

21	22	160	404.480.000	76.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
22	35	152,2	384.762.000	76.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền

III. Tổ dân phố số 17, thị trấn Tân Uyên

1. Đường Võ Nguyên Giáp Vị trí 1: Đường Lê Lợi (đầu cầu suối Huổi Chăng Luông đi tổ dân phố 15) đến điểm giao nhau với đường xung quanh chợ)

1	481	119	837.522.000	138.000.000	500.000	Vị trí hai mặt tiền
2	493	119	837.522.000	138.000.000	500.000	Vị trí hai mặt tiền
3	494	119	697.935.000	138.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
4	495	119	697.935.000	138.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
5	496	119	697.935.000	138.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
6	497	181,9	1.280.212.000	138.000.000	500.000	Vị trí hai mặt tiền
7	498	175,8	1.031.067.000	138.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền

2. Đường Võ Nguyên Giáp Vị trí 2: Đường Lê Lợi (đầu cầu suối Huổi Chăng Luông đi tổ dân phố 15) đến điểm giao nhau với đường xung quanh chợ)

8	499	155,8	437.486.000	63.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
9	500	162	454.896.000	63.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
10	501	168	471.744.000	63.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
11	489	113,9	319.831.000	63.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
12	490	119	334.152.000	63.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
13	491	119	334.152.000	63.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
14	492	164,4	461.635.000	63.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền

3. Đường nhánh nội thị còn lại (đoạn tiếp giáp đường nội thị đến cuối đường)

15	482	138,6	388.080.000	66.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
16	485	119	333.200.000	66.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền

IV. Tổ dân phố số 21, thị trấn Tân Uyên

1. Phố Võ Thị Sáu: Từ đường Lê Lợi km 381+970 đến đường Võ Nguyên Giáp

1	538	105	696.150.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
2	539	105	696.150.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
3	182	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
4	187	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
5	188	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
6	189	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
7	190	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
8	191	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
9	192	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
10	193	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
11	194	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
12	195	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
13	196	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
14	197	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
15	201	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền

- Nơi có tài sản đấu giá: tại các Tổ dân phố: 15, 17, 21, 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: Ghi tại mục 4, Thông báo này.

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 24, 25, 26/10/2022.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.

*** Thời gian, địa điểm bán hồ sơ:** Từ ngày 07/10/2022 đến ngày 24/10/2022 (trong giờ hành chính) - Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: Ghi tại Mục 4, Thông báo này

*** Thời gian, địa điểm đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ ngày 07/10/2022 đến ngày 24/10/2022 (trong giờ hành chính) - Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu – Địa chỉ: Tòa nhà số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

*** Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Điều kiện: Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

*** Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (nộp hồ sơ) trực tiếp tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại: Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá và trên phương tiện thông tin đại chúng theo quy định;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ huyện Tân Uyên;
- Lưu: HS, CQ.

GIÁM ĐỐC



Đỗ Khắc Tiến