

PHÒNG VĂN HÓA VÀ THÔNG TIN
HUYỆN TÂN UYÊN SỐ: 04/TB-UBND

Tân Uyên, ngày 10 tháng 01 năm 2018

Số: 77
ĐẾN Ngày: 25/1

THÔNG BÁO

Chuyển: 18, Ha.h
Lưu hồ sơ số: Thu hồi đất để thực hiện công trình: Sân vận động huyện Tân Uyên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; trình tự thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Lai Châu; số 34/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 Quy định về trình tự thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai; số 1689/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Tân Uyên;

Căn cứ Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 10/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận danh mục các dự án phải thu hồi đất, mức vốn bồi thường, giải phóng mặt bằng và thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng chuyển sang mục đích khác năm 2017 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1926^a/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND huyện Tân Uyên về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sân vận động huyện Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 10/01/2018 của UBND huyện Tân Uyên ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình: Sân vận động huyện Tân Uyên,

Ủy ban nhân dân huyện Tân Uyên thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Sân vận động huyện Tân Uyên, với nội dung sau:

1. Thu hồi đất của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tại thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 4,3 ha.

- Loại đất đang sử dụng: Đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp.

2. Lý do thu hồi đất:

Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng, thực hiện dự án: Sân vận động huyện Tân Uyên đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Lai Châu thông qua tại Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 10/12/2016.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư (nếu có)

Thực hiện theo nội dung Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 10/01/2018 của UBND huyện Tân Uyên ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình: Sân vận động huyện Tân Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện-phối hợp với các cơ quan liên quan, UBND thị trấn Tân Uyên và khu dân cư nơi có đất bị thu hồi thực hiện việc đền bù, giải phóng mặt bằng theo quy định hiện hành.

4.2. Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tài sản gắn liền với đất nằm trong khu vực thu hồi có trách nhiệm:

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và UBND thị trấn Tân Uyên thực hiện kê khai, kiểm đếm, kiểm tra phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đúng theo kế hoạch, tiến độ đã đề ra.

- Cung cấp các giấy tờ liên quan về quyền sử dụng đất, số nhân khẩu trong gia đình cho UBND thị trấn Tân Uyên và tổ công tác thực hiện nhiệm vụ đền bù, giải phóng mặt bằng của huyện.

4.3. Chủ tịch UBND thị trấn Tân Uyên có trách nhiệm: Niêm yết công khai thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn và điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi; thông báo rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng của các khu dân cư.

4.4. Đài Truyền thanh - Truyền hình huyện thông báo về chủ trương thu hồi đất trên sóng đài phát thanh và truyền hình huyện.

4.5. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân huyện Tân Uyên thông báo cho các cơ quan có liên quan, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Huyện ủy (b/c);
 - TT. HĐND huyện;
 - Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
 - Trung tâm PTQĐ;
 - Đài TT-TH huyện;
 - UBND thị trấn Tân Uyên;
 - Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan;
 - Trang thông tin điện tử huyện (đăng nội dung Thông báo);
- (t/h)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

Nguyễn Sỹ Cảnh