

Số: 160/TB - TTPTQĐ

Tân Uyên, ngày 28 tháng 9 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 /11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định 1003/QĐ-UBND ngày 27/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất, giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất cho các thửa đất tại huyện Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 1091/QĐ-UBND ngày 12/7/2019 của UBND huyện Tân Uyên Về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại khu Chợ trung tâm thị trấn Tân Uyên (Tổ 15, thị trấn Tân Uyên), Khu trung tâm hành chính huyện (Tổ 26, thị trấn Tân Uyên), huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1094/QĐ-UBND ngày 15/7/2019 của UBND huyện Tân Uyên Về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại khu Chợ trung tâm thị trấn Tân Uyên (Tổ 15, thị trấn Tân Uyên), Khu trung tâm hành chính huyện (Tổ 26, thị trấn Tân Uyên), huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu,

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Đơn vị: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

Địa chỉ: Tổ 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

Điện thoại: 02133 787 838. Fax :

Số tài khoản: 3741 ; Mở tại Kho bạc Nhà nước huyện Tân Uyên.

Mã QHNS: 111.0261

Đại diện: Ông Vũ Văn Dũng - Chức vụ: **Phó giám đốc.**

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Tài sản là quyền sử dụng đất ở tại đô thị có số thửa, diện tích, vị trí và giá khởi điểm như sau:

Stt	Số thửa	Diện tích (m ²)	Địa chỉ thửa đất	Giá khởi điểm (đồng /thửa)	Ghi chú
I KHU CHỢ TRUNG TÂM THỊ TRẤN TÂN UYÊN (TỔ 15, THỊ TRẤN TÂN UYÊN)					
1	1	87	Tổ 15, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu	1.992.300.000	Một mặt tiền
2	2	87		1.992.300.000	Một mặt tiền
3	3	87		1.992.300.000	Một mặt tiền
4	4	87		1.992.300.000	Một mặt tiền
5	5	87		1.992.300.000	Một mặt tiền
6	6	91,2		2.088.480.000	Một mặt tiền
II KHU TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH HUYỆN TÂN UYÊN (TỔ 26, THỊ TRẤN TÂN UYÊN)					
7	1	109	Tổ 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu	283.400.000	Một mặt tiền
8	2	112		291.200.000	Một mặt tiền
9	39	147		396.547.000	Hai mặt tiền
10	40	147		396.547.000	Hai mặt tiền
11	41	147		396.547.000	Hai mặt tiền
12	42	147		396.547.000	Hai mặt tiền
13	43	147		396.547.000	Hai mặt tiền
14	44	147		396.547.000	Hai mặt tiền
15	45	147		396.547.000	Hai mặt tiền
16	46	147		396.547.000	Hai mặt tiền
17	88	156,3		406.380.000	Một mặt tiền
18	89	143,5		373.100.000	Một mặt tiền
19	90	130,8		340.080.000	Một mặt tiền
20	91	118		306.800.000	Một mặt tiền
21	92	106,5		332.280.000	Hai mặt tiền
22	93	131		699.540.000	Hai mặt tiền
23	94	119		440.300.000	Một mặt tiền
24	95	119		440.300.000	Một mặt tiền
25	96	119		440.300.000	Một mặt tiền
26	97	119		440.300.000	Một mặt tiền
27	98	119		440.300.000	Một mặt tiền

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- a) Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá quyền sử dụng đất;
- b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Ngoài các tiêu chí nêu trên, Bộ hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá bao gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh Doanh (*thời gian chứng thực không quá 06 tháng*), Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

- Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ thực hiện tổ chức đấu giá; cam kết về thời gian đăng thông báo đấu giá theo quy định.

- Số lượng đấu giá viên, bằng cấp đi kèm; (*có các bằng cấp sao y đi kèm, thời gian chứng thực không quá 06 tháng*).

- Có tối thiểu 03 hợp đồng đấu giá với cơ quan tổ chức trên địa bàn tỉnh trong thời hạn 01 năm gần nhất.

- Các cam kết khác (*nếu có*).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức thực hiện đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến trước 17h ngày 06/9/2019 (*nộp trong giờ hành chính*).

- Địa chỉ nộp hồ sơ: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu, Địa chỉ: Tổ 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp (*không nhận hồ sơ qua đường bưu điện*), Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên lựa chọn.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử tỉnh Lai Châu;
- Trang thông tin điện tử huyện Tân Uyên;
- UBND huyện (B/c);
- Lưu: VT, HSDG.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Văn Dũng