

Số: 1758/TB-UBND

Tân Uyên, ngày 30 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất cho 31 thửa đất ở đô thị tại các Tổ dân phố: 21, 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu

Thực hiện Quyết định số 803/QĐ-UBND ngày 12/8/2020 của UBND huyện Tân Uyên về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại các Tổ: 17, 21, 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu,

Ủy ban nhân dân huyện Tân Uyên thông báo bán Đấu giá quyền sử dụng đất cho 31 thửa đất ở đô thị tại các Tổ dân phố: 21, 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu, với nội dung như sau:

1. Thông tin và giá khởi điểm các thửa đất đấu giá

- Gồm 31 thửa, với tổng diện tích 4.041,5 m².

- Địa chỉ: Tại Tổ dân phố 21 và 26 thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

+ 11 thửa đất tại Tổ dân phố 21 nằm trong khu vực Trung tâm thị trấn huyện, gần UBND thị trấn, Sân vận động, trường học,... không gian thoáng mát thuận tiện cho sinh hoạt, đi lại, nghỉ ngơi kết hợp với kinh doanh dịch vụ; hệ thống đường, điện, nước được đầu tư đồng bộ, mật độ dân cư xung quanh cao, có kiến trúc quy hoạch hiện đại khu vực này có điều kiện thuận lợi để phát triển kinh doanh dịch vụ thương mại.

+ 20 thửa đất tại Tổ dân phố 26 nằm trong khu vực Khu trung tâm hành chính huyện, cạnh trường Mầm non, trường Nội trú và gần các cơ quan ban ngành của huyện, không gian thoáng mát xung quanh có các hồ nước điều hòa thuận tiện cho sinh hoạt đi lại nghỉ ngơi; Hệ thống đường, điện, nước được đầu tư đồng bộ, mật độ dân cư xung quanh cao, có kiến trúc quy hoạch hiện đại giáp với khu đô thị mới chuẩn bị xây dựng.

- Thông tin cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Diện tích	Vị trí, tuyến đường	Giá khởi điểm (đồng /thửa)	Ghi chú
I	TỔ DÂN PHỐ 21, THỊ TRẤN TÂN UYÊN, HUYỆN TÂN UYÊN				
1	548	180	Nhánh QL32 (Từ Đoạn đường rẽ đi trường Mầm non Phương Trang đến tiếp giáp đường nội	1.193.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
2	535	105		696.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
3	536	105		696.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
4	537	105		696.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
5	538	105		696.000.000	Vị trí 1 mặt tiền

6	539	105	thị)	696.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
7	540	105		696.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
8	541	105		696.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
9	542	105		696.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
10	543	105		696.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
11	544	105		696.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
II TỔ DÂN PHỐ 26, THỊ TRẤN TÂN UYÊN, HUYỆN TÂN UYÊN					
1	734	149,3	Các tuyến còn lại trong Khu trung tâm hành chính huyện dãy 1	538.000.000	Vị trí 2 mặt tiền
2	735	133		399.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
3	736	133		399.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
4	737	133		399.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
5	738	133		399.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
6	739	133		399.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
7	740	133		399.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
8	748	149		537.000.000	Vị trí 2 mặt tiền
9	749	215,2		775.000.000	Vị trí 2 mặt tiền
10	741	140	Các tuyến còn lại trong Khu trung tâm hành chính huyện dãy 2	299.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
11	742	140		299.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
12	744	140		299.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
13	745	140		299.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
14	746	140		299.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
15	750	140		299.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
16	751	140		299.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
17	752	140		299.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
18	753	140		299.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
19	743	105		224.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
20	733	135		288.000.000	Vị trí 1 mặt tiền

(Có sơ đồ thửa đất đấu giá chi tiết đính kèm)

2. Phí hồ sơ và tiền đặt trước đấu giá

- 11 thửa đất tại Tổ dân phố 21, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu:

+ **Phí hồ sơ đấu giá:** 500.000 (Năm trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ).

+ **Tiền đặt trước:** 139.000.000 đồng/bộ hồ sơ (Một trăm ba mươi chín triệu đồng trên một bộ hồ sơ).

- 20 thửa đất tại Tổ dân phố 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu:

+ **Phí hồ sơ đấu giá:** 200.000 đồng/bộ hồ sơ (Hai trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ).

+ **Tiền đặt trước:** 44.000.000 đồng/bộ hồ sơ (Bốn bốn triệu đồng trên một bộ hồ sơ).

3. Thời gian bán hồ sơ, tổ chức đấu giá

- Bán hồ sơ thông qua quy chế: Từ ngày 28/9/2020 đến ngày 16/10/2020.
- Nộp hồ sơ, đăng ký: Từ ngày 28/9/2020 đến trước 16 giờ 00 phút ngày 16/10/2020 vào giờ làm việc hành chính.
- Địa điểm nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Nộp vào tài khoản số 7807201001461 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên mở tại Ngân hàng NN&PT Nông Thôn - Chi nhánh huyện Tân Uyên.
- Thời gian tổ chức bán đấu giá: 8 giờ 00 phút (*thứ bảy*), ngày 17/10/2020.
- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Tại Hội trường UBND thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu. (*Tổ dân phố 15, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu*).
- Thời gian, địa điểm trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng đấu giá: Trong giờ hành chính sau 03 ngày làm việc kể từ ngày cuộc bán đấu giá kết thúc, tại nơi khách hàng nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên (*TDP 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu*); Số điện thoại: 02133.787.838; 0986.599.116.

Trên đây là Thông báo của UBND huyện Tân Uyên về việc tổ chức Đấu giá quyền sử dụng đất cho 31 thửa đất ở đô thị tại các Tổ dân phố: 21, 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu./.

Nơi nhận:

- TT. Huyện ủy; (B/c)
- TT. HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Công thông tin điện tử huyện (đăng tải);
- Lưu: VT, TTPTQĐ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thanh Huy