UBND HUYỆN TÂN UYÊN **TT PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 268/TB -TTPTQĐ	*Tân Uyên, ngày 14 tháng 9 năm 2020*

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 /11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định 1270/QĐ-UBND ngày 8/9/2020 của UBND tỉnh Lai Châu Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất, giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất cho các thửa đất tại thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 761/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của UBND huyện Tân Uyên Phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại các Tổ: 17, 21, 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 803/QĐ-UBND ngày 12/8/2020 của UBND huyện Tân Uyên Về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại các Tổ: 17, 21, 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu;

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của đơn vị, tổ chức có tài sản bán đấu giá:

- Đơn vị: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

- Địa chỉ: Tổ dân phố 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

- Điện thoại: 02133. 787. 838

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

a. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất ở tại đô thị tại các Tổ dân phố: 17, 21, 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

b. Số lượng: 75 thửa đất, với diện tích: 9.766,6 m^2.

c. Giá khởi điểm: 44.846.000.000 đồng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá quyền sử dụng đất;

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Ngoài các tiêu chí nêu trên, Bộ hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá bao gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh Doanh (*thời gian chứng thực không quá 06 tháng)*, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

- Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ thực hiện tổ chức đấu giá; cam kết về thời gian đăng thông báo đấu giá theo quy định.

- Số lượng đấu giá viên, bằng cấp đi kèm;*(có các bằng cấp sao y đi kèm, thời gian chứng thực không quá 06 tháng).*

- Có tối thiểu 03 hợp đồng đấu giá với cơ quan tổ chức trên địa bàn tỉnh Lai Châu trong thời hạn 02 năm ngần nhất.

- Có văn chi nhánh phòng hoặc trụ sở tại Lai Châu.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức thực hiện đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến trước 17h ngày 18/9/2020 *(nộp trong giờ hành chính).*

- Địa chỉ nộp hồ sơ: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu, Địa chỉ: Tổ dân phố 26, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp *(không nhận hồ sơ qua đường bưu điện)*, Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên lựa chọn.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng thông báo);
- Trang thông tin điện tử huyện Tân Uyên;
- Lưu: VT, HSĐG.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

Vũ Văn Dũng