

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận cho phép để thực hiện và cập nhật bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của cấp huyện**

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của HĐND tỉnh thông qua Danh mục các công trình, dự án phát sinh bổ sung vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 cấp tỉnh;*

*Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của HĐND tỉnh chấp thuận bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, mức bồi thường giải phóng mặt bằng; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ năm 2020 trên địa bàn tỉnh;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1945/TTr-STNMT ngày 10/7/2020.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chấp thuận cho phép để thực hiện và cập nhật bổ sung 181 công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố, với diện tích 18.118,19 ha, trong đó:

- Thành phố Lai Châu: 20 công trình, dự án, với diện tích 150,22 ha;
- Huyện Phong Thổ: 27 công trình, dự án, với diện tích 151,55 ha;
- Huyện Tân Uyên: 11 công trình, dự án với diện tích 485,69 ha;
- Huyện Than Uyên: 17 công trình, dự án với diện tích 837,26 ha;
- Huyện Mường Tè: 55 công trình, dự án với diện tích 13.223,59 ha;
- Huyện Tam Đường: 16 công trình, dự án với diện tích 879,54 ha;

- Huyện Sơn Hòa: 16 công trình, dự án với diện tích 2.272,42 ha;
- Huyện Nậm Nhùn: 19 công trình, dự án với diện tích 117,92 ha.

**Điều 2.** Giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Hướng dẫn UBND các huyện, thành phố cập nhật bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của cấp huyện;

b) Tổ chức thẩm định nhu cầu sử dụng đất; tiếp nhận, giải quyết hồ sơ thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2. UBND các huyện, thành phố:

a) Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp các công trình, dự án vào kế hoạch sử dụng đất của cấp huyện và tổ chức công bố công khai đảm bảo theo quy định;

b) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận theo thẩm quyền.

3. Các chủ đầu tư thực hiện thủ tục về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định. Chỉ được phép thực hiện công trình, dự án sau khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển đổi mục đích sử dụng rừng (nếu có).

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT. Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh;
- Báo Lai Châu;
- Trung tâm THCB (để đăng tải);
- Lưu: VT, Kt4.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hà Trọng Hải**